



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тринадцята сесія восьмого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про передачу земельної ділянки в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «ФГ АГАТ», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.10.2021 року (дата державної реєстрації 26.10.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 249151112020), відповідно до ст. ст. 12, 122, 124, 134 Земельного кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст. ст. 26, 59 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ФГ АГАТ» (код ЄДРПОУ 30334961) земельну ділянку площею 1,5000 га, кадастровий номер 1221455800:02:023:0010, в оренду для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04), за адресою: смт Слобожанське, вул. Мічуріна, 15 на території Слобожанської селищної територіальної громади Дніпровського району Дніпропетровської області, терміном на 20 років.

2. Встановити річну орендну плату у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Зобов'язати ТОВ «ФГ АГАТ»:

- після набуття чинності даного рішення укласти договір оренди землі з Слобожанською селищною радою та забезпечити державну реєстрацію права оренди у відповідних органах державної реєстрації на нерухоме майно;

- протягом 20 календарних днів місяця, що настає за місяцем в якому зареєстровано речове право, надати податкову декларацію до відповідного територіального органу доходів і зборів;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст. 96 Земельного кодексу України; ст. 48 Закону України «Про охорону земель»;

- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;

- у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки, землекористувача, відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди землі.

4. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, комунальної власності та охорони навколишнього середовища.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І. КАМІНСЬКИЙ

Згідно:

Секретар селищної ради

Л. Лагода

смт Слобожанське
16 грудня 2021 року
1860-13/VIII